

**Uchwała Nr XLIII/238/2023**

**Rady Gminy Godkowo**

**z dnia 29 marca 2023 r.**

**w sprawie ustanowienia służebności drogi koniecznej przechodu i przejazdu przez grunt stanowiący własność Gminy Godkowo w obrębie ewidencyjnym Bielica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) uchwała się co następuje:

**§ 1**

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie nieodpłatnej służebności drogi koniecznej przechodu i przejazdu przez nieruchomość oznaczoną jako działka Nr 110/3 położoną w obrębie ewidencyjnym Bielica, gm. Godkowo zapisaną w księdze wieczystej Nr EL1B/00009144/4 stanowiącą własność Gminy Godkowo na rzecz każdego z właścicieli działki Nr 110/4 zapisanej w księdze wieczystej Nr EL1B/00027589/7.

2. Służebność, o której mowa powyżej, będzie polegała na prawie przechodu i przejazdu pasem gruntu o szerokości 5 m, biegnącym równolegle wzdłuż granicy działki nr 111 w obszarze zaznaczonym kolorem zielonym na kopii mapy ewidencyjnej, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Godkowo.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy Godkowo

Tomasz Borkowski

**Uzasadnienie do**  
**Uchwały Nr XLIII /238/2023**  
**Rady Gminy Godkowo**  
**z dnia 29 marca 2023 r.**  
**ustanowienia służebności Przechodu i przejazdu przez grunt stanowiący własność Gminy**  
**Godkowo w obrębie ewidencyjnym Bielica**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) dla wyrażenia zgody na obciążeniu nieruchomości służebnością wymagana jest uchwała Rady Gminy. Stosownie do postanowień Uchwały Nr XLIII/182/2010 z dnia 26 kwietnia 2010 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Godkowo zgody Rady Gminy wyrażonej odrębną uchwałą wymaga nieodpłatne obciążenie nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Służebność gruntowa jest ograniczonym prawem rzeczowym, które podlega obciążeniu, jednej nieruchomości (służebnej) na rzecz właściciela innej nieruchomości (władnącej) prawem, którego treść polega na tym, że właściciel nieruchomości władnącej może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej. Służebność gruntowa jest prawem związanym z własnością nieruchomości, a nie z jej właścicielem, zatem przysługuje każdemu kolejnemu właścicielowi nieruchomości władnącej.

Z wnioskiem o ustanowienie służebności przechodu i przejazdu przez działkę nr 110/3 wystąpił współwłaściciel nieruchomości zapisanej w KW EL1B/00027589/7 położonej w obrębie ewidencyjnym Bielica, gm. Godkowo. Ustanowienie wnioskowanej służebności służyć ma zapewnieniu ww. nieruchomości dostępu do drogi publicznej.

**Raport z głosowania nad Uchwałą Nr XLIII/238/2023 w sprawie ustanowienia służebności drogi koniecznej przechodu i przejazdu przez grunt stanowiący własność Gminy Godkowo w obrębie ewidencyjnym Bielica.**

		GŁOSOWAŁO:	<b>13</b>				
		głosowało ZA:	<b>12</b>				
		głosowało PRZECIW:	<b>0</b>				
		WSTRZYMAŁO się:	<b>1</b>				
LP.	Nazwisko i Imię			jak głosował			
1	Adamczyk Ewa			głosował ZA			
2	Białobrzeski Radosław			głosował ZA			
3	Borkowski Tomasz			głosował ZA			
4	Ciarciński Paweł			głosował ZA			
5	Drysiak Przemysław			nieobecny			
6	Dyl Konrad			Wstrzymał się			
7	Knyżewski Robert			głosował ZA			
8	Łapka Ryszard			głosował ZA			
9	Korwel Renata			głosował ZA			
10	Niska Lilianna			głosował ZA			
11	Rudnik Wiesław			głosował ZA			
12	Rzepka Elżbieta			głosował ZA			
13	Świstak Wiesław			głosował ZA			
14	Tomaszewska Helena			nieobecna			
15	Złomańczuk Marcin			głosował ZA			