

OGŁOSZENIE
o I przetargu ustnym nieograniczonym
na dzierżawę nieruchomości w obrębie miejscowości Godkowo

Na podstawie Uchwały Nr XL III/182/2010 Rady Gminy Godkowo z dnia 26 kwietnia 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Godkowo

WÓJT GMINY GODKOWO

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Godkowo w miejscowości Godkowo:

Lp.	Miejscowość	Numer działki	Karta mapy	Powierzchnia działki do dzierżawy	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza czynszu najmu (roczny) w /zł/
1.	Godkowo	Działka Nr 3394/12 o pow. 0,2672 ha (A)	1	Część działki 3394/12 o pow. 0,0050 ha	EL1B/00021238/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we wsi Godkowo, gm. Godkowo, kl. RV z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.	39,00 zł
2.	Godkowo	Działka Nr 3394/12 o pow. 0,2672 ha (B)	1	Część działki 3394/12 o pow. 0,0200 ha	EL1B/00021238/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we wsi Godkowo, gm. Godkowo, kl. RV. z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.	39,00 zł
3.	Godkowo	Działka Nr 3394/12 o pow. 0,2672 ha (C)	1	Część działki 3394/12 o pow. 0,0550 ha	EL1B/00021238/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we wsi Godkowo, gm. Godkowo, kl. RV. z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.	39,00 zł
4.	Godkowo	Działka Nr 3394/12 o pow. 0,2672 ha (D+H)	1	Część działki 3394/12 o pow. 0,0550 ha	EL1B/00021238/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we wsi Godkowo, gm. Godkowo, kl. RV. z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.	39,00 zł

5.	Godkowo	Działka Nr 3394/12 o pow. 0,2672 ha (F)	1	Część działki 3394/12 o pow. 0,0550 ha	EL1B/00021238/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we wsi Godkowo, gm. Godkowo, kl. RV. z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.	39,00 zł
6.	Godkowo	Działka Nr 3394/12 o pow. 0,2672 ha (G)	1	Część działki 3394/12 o pow. 0,0450 ha (G)	EL1B/00021238/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we wsi Godkowo, gm. Godkowo, kl. RV. z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.	39,00 zł

Minimalne postąpienie wynosi 10,00 zł.

Do wylicytowanej stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT od towarów i usług.

W przetargu mogą brać udział osoby prawne i fizyczne, które wpłacą wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej czynszu dzierżawnego w zaokrągleniu do pełnych złotych tj. 4,00 zł, słownie: cztery złote 00/100 w kasie Urzędu Gminy w Godkowie **do dnia 09.06.2023 r. do godz. 14⁰⁰** lub na rachunek **Urzędu Gminy Godkowo BS Sztum Nr 02 8309 0000 0045 0078 2000 0030** (przy czym liczy się termin faktycznego wpływu kwoty wadium na konto Urzędu Gminy, tj. **09.06.2023 r.**). Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Tytuł wpłaty wadium powinien jednoznacznie wskazywać uczestnika przetargu oraz nieruchomość, której wpłata dotyczy.

W przypadku uczestnictwa w przetargu osoby fizycznej osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa.

W przypadku uczestnictwa w przetargu osoby prawnej przedłożenie aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw sporządzonych notarialnie, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, a rozstrzygnięcie jego pozytywne, jeżeli przynajmniej jeden z uczestników zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się dnia **15 czerwca 2023 roku** w sali posiedzeń Urzędu Gminy Godkowo:

- o godz.: **10⁰⁰** – Godkowo, dz. nr 3394/12 część działki o pow. 0,0050 ha (A)
- o godz.: **10³⁰** – Godkowo, dz. nr 3394/12 część działki o pow. 0,0200 ha (B)
- o godz.: **11⁰⁰** – Godkowo, dz. nr 3394/12 część działki o pow. 0,0550 ha (C)
- o godz.: **11³⁰** – Godkowo, dz. nr 3394/12 część działki o pow. 0,0550 ha (D+H)
- o godz.: **12⁰⁰** – Godkowo, dz. nr 3394/12 część działki o pow. 0,0550 ha (F)
- o godz.: **12³⁰** – Godkowo, dz. nr 3394/12 część działki o pow. 0,0450 ha (G)

Wpłacone wadium przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu za dzierżawę nieruchomości. Dzierżawca nieruchomości jest zobowiązany w ciągu 7 dni od rozstrzygnięcia przetargu podpisać umowę dzierżawy. Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone po jego zakończeniu nie później niż przed upływem 3 dni od zakończenia, odwołania lub zamknięcia przetargu.

Zastrzega się możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów, a informacja o odwołaniu przetargu i przyczynie odwołania niezwłocznie podana zostanie do publicznej wiadomości w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

W razie odmowy spisania umowy dzierżawy przez osobę wygrywającą przetarg, wpłacone wadium przechodzi na rzecz gminy, a Wójt ogłasza kolejny przetarg.

Bliższych informacji dotyczących przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Godkowie, pok. nr 9, tel. 55 249 72 10 wew. 44 (w godzinach pracy urzędu od 7¹⁵ – 15¹⁵ od poniedziałku do piątku), e-mail: sekretariat.godkowo@gmail.com.

Godkowo, dnia 10.05.2023 r.

Wójt Gminy Godkowo

Andrzej Bondaruk

Otrzymują:

1. Sołtys wsi Godkowo
2. Strona internetowa Urzędu Gminy Godkowo: www.godkowo.pl
3. Biuletyn Informacji Publicznej: bip.godkowo.pl
4. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Godkowo
5. a/a