

**OGŁOSZENIE**  
**o II przetargu ustnym nieograniczonym**  
**na dzierżawę nieruchomości w obrębie miejscowości Godkowo**

Na podstawie Uchwały Nr XL III/182/2010 Rady Gminy Godkowo z dnia 26 kwietnia 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Godkowo

**WÓJT GMINY GODKOWO**

ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Godkowo w miejscowości Godkowo:

Lp.	Miejscowość	Numer działki	Karta mapy	Powierzchnia działki do dzierżawy	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza czynszu najmu (roczny) w /zł/
1.	Godkowo	Działka Nr 3394/6 o pow. 0,0486 ha (B)	1	Część działki 3394/6 o pow. 80m <sup>2</sup> według użytkowania	EL1B/00021238/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we wsi Godkowo, gm. Godkowo, rodzaj użytku: Bp (zurbanizowane tereny niezabudowane) z przeznaczeniem na przestrzeń przydomową. Dla w/w nieruchomości jest Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: 05.MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	<b>49,00 zł</b>

Minimalne postąpienie wynosi 10,00 zł.

Do wylicytowanej stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT od towarów i usług.

W przetargu mogą brać udział osoby prawne i fizyczne, które wpłacą wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej czynszu dzierżawnego w zaokrągleniu do pełnych dziesiątek złotych tj. 10,00 zł, słownie: dziesięć złotych 00/100 w kasie Urzędu Gminy w Godkowie **do dnia 22.05.2026 r. do godz. 14<sup>00</sup>** lub na rachunek **Urzędu Gminy Godkowo BS Sztum Nr 02 8309 0000 0045 0078 2000 0030** (przy czym liczy się termin faktycznego wpływu kwoty wadium na konto Urzędu Gminy, tj. **22.05.2026 r.**). Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Tytuł wpłaty wadium powinien jednoznacznie wskazywać uczestnika przetargu oraz nieruchomość, której wpłata dotyczy.

W przypadku uczestnictwa w przetargu osoby fizycznej osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa.

W przypadku uczestnictwa w przetargu osoby prawnej przedłożenie aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw sporządzonych notarialnie, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, a rozstrzygnięcie jego pozytywne, jeżeli przynajmniej jeden z uczestników zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się dnia **27 maja 2026 roku** w sali posiedzeń Urzędu Gminy Godkowo:

o godz.: **10<sup>00</sup> – Godkowo, dz. nr 3394/6 część działki o pow. 80 m<sup>2</sup> (B).**

Wpłacone wadium przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu za dzierżawę nieruchomości. Dzierżawca nieruchomości jest zobowiązany w ciągu 7 dni od rozstrzygnięcia przetargu podpisać umowę dzierżawy. Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone po jego zakończeniu nie później niż przed upływem 3 dni od zakończenia, odwołania lub zamknięcia przetargu.

Zastrzega się możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów, a informacja o odwołaniu przetargu i przyczynie odwołania niezwłocznie podana zostanie do publicznej wiadomości w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

W razie odmowy spisania umowy dzierżawy przez osobę wygrywającą przetarg, wpłacone wadium przechodzi na rzecz gminy, a Wójt ogłasza kolejny przetarg.

Bliższych informacji dotyczących przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Godkowie, pok. nr 9, tel. 55 249 72 10 wew. 44 (w godzinach pracy urzędu od 7<sup>15</sup> – 15<sup>15</sup> od poniedziałku do piątku), e-mail: [sekretariat@godkowo.pl](mailto:sekretariat@godkowo.pl).

**Godkowo, dnia 24.04.2026 r.**

Wójt Gminy Godkowo  
mgr inż. Andrzej Bondaruk

Otrzymują:

1. Sołtys wsi Godkowo
2. Strona internetowa Urzędu Gminy Godkowo: [www.godkowo.pl](http://www.godkowo.pl)
3. Biuletyn Informacji Publicznej: [bip.godkowo.pl](http://bip.godkowo.pl)
4. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Godkowo
5. a/a