

Godkowo, dnia 06.11.2024 r.

OR.0003.6.2024.JK

Adrian Kuźmicz

Radny Rady Gminy Godkowo

Szanowny Panie,

W związku ze złożoną przez Pana Interpelacją w dniu 25 października 2024 roku podczas VI sesji Rady Gminy Godkowo, informuję, że nie wszystkie wnioski mogą być realizowane w momencie ich złożenia. Prace terenowe planowane są z dużym wyprzedzeniem, a aktualnie prowadzone są wycinki drzew i krzaków przydrożnych na drogach gminnych.

W związku z ustnymi pytaniami na sesji z dnia 25.10.2024 r. (do interpelacji z dnia 23.08.2024 r.) informuję, że:

- w miejscowości Osiek zostało zebrane pobocze na wysokości posesji nr 31 na odcinku około 100 m, właściciel nieruchomości uczestniczył w odbiorze prac,
- w miejscowości Miłosna została zaplanowana wizja w terenie na przyszły tydzień. Po wizji zostaną zaplanowane prace oraz zakup materiałów niezbędnych do naprawy drogi. Prace naprawcze zostaną zrealizowane przy sprzyjających warunkach pogodowych.

Ponadto informuję, że odpowiedź w sprawie remont drogi gminnej Miłosna – Osiek została również udzielona w formie ustnej na sesji z dnia 23.08.2024 r. oraz pismem z dnia 03.09.2024 r. znak: OR.0003.4.2024.JK.

W nawiązaniu do sprzedaży działki nr 100/1 o pow. 0,0900 ha, w obrębie Dąbkowo, gm. Godkowo informuję, że nieruchomość została wyceniona przez rzeczoznawcę majątkowego posiadającego stosowne uprawnienia. Po rozpatrzeniu wniosku o sprzedaż przedmiotowej nieruchomości oraz po konsultacji przeprowadzonej z mieszkańcami podczas

zebrania sołeckiego w dniu 28.06.2024 r. Wójt Gminy Godkowo zgodnie ze swoimi kompetencjami podjął decyzję o jej sprzedaży. Cena wywoławcza w/w nieruchomości gruntowej niezabudowanej o pow. 0,0900 ha wynosi 3.850,00 zł. Określona wartość rynkowa wycenianej nieruchomości mieści się w przedziale cen transakcyjnych uzyskiwanych za nieruchomości podobnych w obrocie rynkowym. Nieruchomość gruntowa oznaczona jest jako działka klasy bonitacyjnej PsIII. Działka nr 100/1 nie jest uzbrojona. Natomiast przy działce znajduje się słup elektroenergetyczny, który jest w ciągu oświetleniowym drogi gminnej, przez działkę przebiega linia wodna. Nieruchomość została wykazana do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego, każdy może przystąpić do uczestnictwa w przetargu, szczegóły znajdują się w ogłoszeniu. Przetarg aktualnie jest opublikowany. Termin wniesienia wadium do dnia 15.11.2024 r., przetarg wyznaczony jest na dzień 21.11.2024 r. Po przetargu zostanie opublikowana najwyższa cena osiągnięta w przetargu. Jednocześnie nadmieniam, że w zasobie komunalnym Gminy Godkowo w miejscowości Dąbkowo znajduje się działka nr 100/2 o pow. 0,4000 ha, która pozostaje do dyspozycji mieszkańców, dlatego też wszelkie ewentualne zamierzenia na cele sołeckie będą możliwe do realizacji.

Nieruchomości przekazywane od Skarbu Państwa Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa OT Olsztyn przeznaczone są na zadania własne gminy m.in. na boiska, place zabaw, infrastruktura drogowa, infrastrukturę wodno-kanalizacyjną. Przekazane mienie do gminnego zasobu nieruchomości podlega kontroli KOWR czy dana nieruchomość jest wykorzystywana zgodnie z celem przekazanym w umowie notarialnej. Przekazane mienie służy zaspakajaniu potrzebom mieszkańców, sołectwa i Gminy Godkowo, a nie jest nabywane w celu odsprzedaży.

Z poważaniem

Wójta Gminy Godkowo

Andrzej Bondaruk