

**UCHWAŁA Nr XLVL/ 258 /2023
RADY GMINY GODKOWO
z dnia 29 czerwca 2023 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 284/1 obręb Klekotki w gminie Godkowo.

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U z 2023 r. poz. 40 z późn zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U z 2023 r. poz. 977)

Rada Gminy Godkowo uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 284/1 obręb Klekotki w gminie Godkowo.

§ 2. Integralną częścią uchwały jest załączniki graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Godkowo.

§ 4. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Gminy Godkowo
Tomasz Borkowski**

UZASADNIENIE

Analiza zasadności przystąpienia do opracowania zmiany planu.

Obszar objęty uchwałą o przystąpieniu do sporządzania planu, położony są w gminie Godkowo w obrębie geodezyjnym Klekotki. Teren znajduje się na południe od kompleksu rekreacyjno-wypoczynkowego na terenie historycznego młyna w Klekotkach na rzece Wąskiej.

Na działki nr 284/1 objętego zmianą planu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty Uchwałą Nr XIII/71/2004 Rady Gminy Godkowo z dnia 29 marca 2004 roku, w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Godkowo. Planowana zmiana planu wiąże się z wnioskiem właściciela terenu i ma na celu dopuszczenie rozwoju zabudowy rekreacyjno-letniskowej związanej z funkcjonującym w sąsiedztwie kompleksu rekreacyjno-wypoczynkowego w obrębie terenu zabytkowego młyna w Klekotkach.

Analiza stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Godkowo przyjęte Uchwałą nr XLIII/233/2023 Rady Gminy Godkowo z dnia 28 marca 2023 dla obszarów objętych uchwałą o przystąpieniu do sporządzania planu określa kierunki zagospodarowania przestrzennego, jako obszary rozwoju zabudowy usług turystycznych. Planowane zagospodarowanie terenu nie narusza ustaleń obowiązujące Studium. Podjęcie uchwały o planie miejscowym uznać należy za zasadne.

Raport z głosowania nad Uchwałą Nr XLVI/258/2023 z dnia 29.06.2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 284/1 obręb Klekotki w gminie Godkowo

W sesji, w momencie głosowania nad uchwałą, udział wzięło 12 radnych,
głosowało – 12 radnych
głosów „za” oddano – 11
głosów „przeciw” oddano - 0
wstrzymał się – 1 radny

1. Adamczyk Ewa – głosowała „za”
2. Biało brz ewski Radosław – głosował „za”
3. Borkowski Tomasz - głosował „za”
4. Ciarc iński Paweł - głosował „za”
5. Drysiak Przemysław – nieobecny
6. Dyl Konrad – nieobecny (opuścił obrady)
7. Knyżewski Robert – wstrzymał się
8. Łapka Ryszard – głosował „za”
9. Korwel Renata – głosowała „za”
10. Niska Lilianna - głosowała „za”
11. Rudnik Wiesław Krzysztof - głosował „za”
12. Rzepka Elżbieta – głosowała „za”
13. Świstak Wiesław - głosował „za”
14. Tomaszewska Helena –nieobecna
15. Złomańczuk Marcin – głosował „za”