

UCHWAŁA Nr XLVI/ 257 /2023
RADY GMINY GODKOWO
z dnia 29 czerwca 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w gminie Godkowo.

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U z 2023 r. poz. 40 z późn zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U z 2023 r. poz. 977)

Rada Gminy Godkowo uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w gminie Godkowo.

§ 2. Integralną częścią uchwały są załączniki graficzne przedstawiające granice obszarów objętych projektem planu miejscowego w obrębach geodezyjnych: Lesiska, Dobry, Godkowo, Osiek, Skowrony.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Godkowo.

§ 4. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Godkowo
Tomasz Borkowski

UZASADNIENIE

Analiza zasadności przystąpienia do opracowania zmiany planu.

Obszary objęte uchwałą o przystąpieniu do sporządzania projektu planu, położone są w gminie Godkowo w obrębach geodezyjnym Lesiska, Dobry, Godkowo, Osiek, Skowrony. Jest to osiem terenów położonych w poszczególnych obrębach o różnej wielkości od kilkuset metrów kwadratowych do kilkudziesięciu hektarów powierzchni.

Dla przeważającej części terenów objętych planem obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru gminnej przestrzeni rolniczo leśnej wyłączonej z lokalizacji nowej zabudowy w gminie Godkowo przyjęty Uchwałą Nr XXIX/142/2005 Rady Gminy Godkowo z dnia 31 sierpnia 2005 roku. Jedynie niewielki teren w obrębie Lesiska nie jest objęty żadnym planem miejscowym. Podjęcie prac nad planem wiąże się z wnioskami złożonymi w odniesieniu do poszczególnych terenów i ma na celu dopuszczenie lokalizacji farm fotowoltaicznych oraz lokalizacji biogazowni, a także dopuszczenie rozwoju zabudowy zagrodowej.

Analiza stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Godkowo przyjęte Uchwałą nr XLIII/233/2023 Rady Gminy Godkowo z dnia 28 marca 2023 dla obszarów objętych uchwałą o przystąpieniu do sporządzania planu określa kierunki zagospodarowania przestrzennego, jako obszary: urządzeń i obiektów wytwarzających energię elektryczną z wykorzystaniem energii słonecznej oraz pozostałe grunty rolne. Planowane we wnioskach zagospodarowanie terenu nie narusza ustaleń obowiązującego Studium. Podjęcie uchwały o planie miejscowym uznać należy za zasadne.

Raport z głosowania nad Uchwałą Nr XLVI/257/2023 z dnia 29.06.2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w gminie Godkowo

W sesji, w momencie głosowania nad uchwałą, udział wzięło 12 radnych,
głosowało – 12 radnych
głosów „za” oddano – 11
głosów „przeciw” oddano - 0
wstrzymał się – 1 radny

1. Adamczyk Ewa – głosowała „za”
2. Biało brz ewski Rado sław – głosował „za”
3. Borkowski Tomasz - głosował „za”
4. Ciarc iński Paweł - głosował „za”
5. Drysiak Przemysław – nieobecny
6. Dyl Konrad – nieobecny (opuścił obrady)
7. Knyżewski Robert – wstrzymał się
8. Łapka Ryszard – głosował „za”
9. Korwel Renata – głosowała „za”
10. Niska Lilianna - głosowała „za”
11. Rudnik Wiesław Krzysztof - głosował „za”
12. Rzepka Elżbieta – głosowała „za”
13. Świstak Wiesław - głosował „za”
14. Tomaszewska Helena –nieobecna
15. Złomańczuk Marcin – głosował „za”