

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości w gminie Godkowo na rok 2020

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) i art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 ze zm.) - Rada Gminy Godkowo uchwała, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości :

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,85 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,80 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,30 zł od 1 m² powierzchni za wyjątkiem:
 - przeznaczonych na cele letniskowe – 0,50 zł od 1 m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1398 ze zm.), położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3,15 zł od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,81 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 23,90 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 11,18 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 4,75 zł od 1 m² powierzchni użytkowej za wyjątkiem:
 - wykorzystywanych na cele letniskowe - 8,05 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - wykorzystywanych jako garaże – 7,20 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.
- 3) od budowli - 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Godkowo.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XLVII/226/2018 Rady Gminy Godkowo z dnia 28 września 2018 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości w gminie Godkowo na rok 2019.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2020 r.

uzgodnione
podwzrost form

RADCA PRAWNY
Czenczak Krzysztof
mgr Krzysztof Czenczak
Gd.E-274

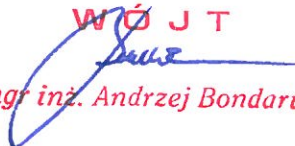
Przewodniczący
Rady Gminy
T. Borkowski
mgr Tomasz Borkowski

U z a s a d n i e n i e

do Uchwały Rady Gminy Godkowo Nr XII/60/2019 w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości w gminie Godkowo na rok 2020

Na podstawie art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 ze zm.), Rada Gminy w drodze uchwały, określa wysokość stawek podatku od nieruchomości, z tym, że stawki te nie mogą przekraczać górnych granic stawek kwotowych ustalonych w ustawie. Górne granice stawek kwotowych określone w art.5 ustawy, obowiązujące w danym roku podatkowym ulegają corocznie zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. Minister Finansów ogłosił w drodze obwieszczenia w dniu 24 lipca 2019 r. granice stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok podatkowy 2020 (M.P. z 2019 r. poz. 738), które są wyższe niż obowiązujące na rok 2019.

Przedłożona uchwała przewiduje niewielki wzrost stawek podatkowych w stosunku do stawek obowiązujących 2019 r. Tak ustalone stawki podatku od nieruchomości zapewnią wzrost dochodów budżetowych na poziomie umożliwiającym realizację założonych zadań na rok 2020.

WÓJT

mgr inż. Andrzej Bondaruk

Raport z głosowania nad uchwałą NR XII/60/2019 Rady Gminy Godkowo z dnia 20.11.2019 r.

- głosowało – 14 radnych
- głosów „za” oddano – 11
- głosów „przeciw” oddano - 2
- wstrzymał się – 1 radnych

1. Adamczyk Ewa – głosował „za”
2. Białobrzewski Radosław – głosował „za”
3. Borkowski Tomasz - głosował „za”
4. Ciarcińska Natalia – głosował „przeciw”
5. Drysiak Przemysław – NIEOBECNY
6. Dyl Konrad – głosował „przeciw”
7. Knyżewski Robert -wstrzymał się
8. Łapka Ryszard - głosował „za”
9. Małodzińska Krystyna – głosował „za”
10. Niska Lilianna - głosowała „za”
11. Rudnik Wiesław Krzysztof - głosował „za”
12. Rzepka Elżbieta - głosowała „za”
13. Świstak Wiesław - głosował „za”
14. Tomaszewska Helena - głosowała „za”
15. Złomańczuk Marcin - głosował „za”

INSPEKTOR

mgr Joanna Kubiak